

Aika 14.06.2023, klo 18:05 - 20:46

Paikka Valtuustosali

### **Käsitellyt asiat**

- § 49 **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 50 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 51 **Poikkeamislupahakemus / 399-414-5-81**
- § 52 **Lausunto YVA-menettelyn tarpeellisuudesta / EPV Aurinkovoima Oy, Kaakimonnevan aurinkovoimala, Laihia (dnro EPOELY/1185/2023)**
- § 53 **Oikaisuvaatimus / Rakennuslupamaksut, EPV Tuulivoima Oy**
- § 54 **Määräys rakennuksen kuntotutkimuksen esittämiseen / 399-416-2-135**
- § 55 **Veloitteen asettamisvaiheen kuuleminen / 399-405-67-0**
- § 56 **Katualueen haltuunotto / Virkalantie välillä VT3 - Vallinmäentie, korvaukset maanomistajalle**
- § 57 **Katualueen ja pp-väylän haltuunotto / Jaskarintie, korvaukset maanomistajille**
- § 58 **Tallentavan kameravalvonnan toimintasuunnitelma ja rekisteriseloste**
- § 59 **Korvausvaatimus veden laadusta / 399-405-0036-0006**
- § 60 **Valtuustoaloite / Talviuintipaikan ja -saunan rakentaminen Laihialle**
- § 61 **Tiedoksi**
- § 62 **Muut asiat**
- § 63 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

### **Lisäpykälät**

- § 64 **LISÄPYKÄLÄ: Toimivallan siirto / Biojäte**
- § 65 **LISÄPYKÄLÄ: Nikkarin Vesihuolto Oy / Toiminnan lopettaminen**
- § 66 **LISÄPYKÄLÄ: Metsätaloushakkuut / Pystykauppa 2023 Rajavuorenmetsä, Halkivaha**
- § 67 **LISÄPYKÄLÄ: Taimikonhoidon tarjouskilpailu Rajavuoresta ja Päkistä**

Saapuvilla olleet jäsenet

Juhana Hilmola, puheenjohtaja  
Jussi K Niemistö  
Anne-Mari Poola  
Piia Riiki  
Jaakko Vatiilo  
Jouni Oikarainen, varajäsen  
Hannele Viianen, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Mikko Kivelä, rakennustarkastaja, sihteeri  
Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja  
Juha Rikala, kunnanjohtaja

Poissa

Juha Haapaluoma, 1. varapuheenjohtaja  
Marika Kasi-Kangasmaa  
Vilho Tekoniemi  
Tero Frondelius, kunnanhallituksen edustaja

Allekirjoitukset

Juhana Hilmola  
Puheenjohtaja

Mikko Kivelä  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.06.2023

25.06.2023

Hannele Viianen

Jouni Oikarainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaista Laihian kunnan kotisivuilla 28.6.2023

Marita Talvitie, toimistos sihteeri

**§ 49****Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen****Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä työjärjestyksen siten muutettuna, että kiireellisinä lisäasioina kokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

§ 64 Toimivallan siirto / Biojäte

§ 65 Nikkarin Vesihuolto Oy / Toiminnan lopettaminen

§ 66 Metsätaloushakkuut / Pystykauppa 2023 Rajavuorenmetsä, Halkivaha

§ 67 Taimikonhoidon tarjouskilpailu Rajavuoresta

Asiat käsitellään §:n 62 jälkeen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

**§ 50**

**Pöytäkirjan tarkastus**

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho

jari.mansikka-aho@laihia.fi

tekninen johtaja

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat varajäsen Hannele Viianen ja jäsen Juha Haapaluoma.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Lautakunta päättää, että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 27.6.2023.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin varajäsen Hannele Viianen ja varajäsen Jouni Oikarainen.

## § 51

### Poikkeamislupahakemus / 399-414-5-81

LAIIDno-2023-353

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Tekniselle lautakunnalle on jätetty 17.5.2023 päivätty poikkeamislupahakemus (MRL 171 § 1 mom.). Lupaa haetaan poiketa MRL 72 §:n 1 mom:n säädöksestä (Rakentaminen rantavyöhykkeelle).

Poikkeamista haetaan loma-asunnon (56 m<sup>2</sup>), saunamökin (20 m<sup>2</sup>) ja mahdollisten muiden talousrakennusten rakentamiseksi määräalalle tilasta Järvikaaja 399-414-5-81. Määräala on pinta-alaltaan noin 6700 m<sup>2</sup>, jonka hakija on ostanut 12.5.2023.

Suunniteltu rakennuspaikka sijaitsee Sutikassa sorakuopan koillisrannalla noin 1,9 km: n etäisyydellä Havintiestä. Kulku alueelle voidaan toteuttaa Sutikantieltä.

Alueella on vireillä yleiskaavan laajennus, jonka yhteydessä on tehty lomarakentamisen mitoitustarkastelua ns. emätilatarkastelun pohjalta. Tarkastelussa on selvitetty kiinteistörajojen sijainnit vuonna 1970 ja laskettu mahdollisia uusia rakennuspaikkoja tämän pohjalta. Kyseessä olevalle kiinteistölle on mitoitustarkastelun näkökulmasta mahdollista rakentaa yksi uusi lomarakennus.

Hankkeen johdosta on hakijan toimesta kuultu naapurikiinteistöjen omistajia, eikä kenelläkään ole ollut huomauttamista hankkeesta.

MRL:n 171 §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset

Poikkeaminen ei saa:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista eikä
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hakemuksen johdosta on pyydetty lausunto kunnan maanmittausinsinööriltä.

#### Oheismateriaali:

- Hakemus poikkeamiselle
- Asemapiirros
- Kiinteistörekisterin karttaote
- Naapureiden kuuleminen
- Maanmittausinsinöörin lausunto

#### Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Lautakunta päättää myöntää haetun luvan, koska MRL 171 §:n mukaiset poikkeamisen edellytykset toteutuvat.

Lupa on voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen antopäivästä (28.6.2023) lukien.

Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijan on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakennuslupa.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

## § 52

### Lausunto YVA-menettelyn tarpeellisuudesta / EPV Aurinkovoima Oy, Kaakimonnevan aurinkovoimala, Laihia (dnro EPOELY/1185/2023)

LAIIDno-2022-525

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä  
mikko.kivela@laihia.fi  
rakennustarkastaja

#### Liitteet

1 Laihia\_lausunto\_EPV\_YVA\_tarve.pdf

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus pyytää Laihian kunnan lausuntoa YVA-menettelyn tarpeellisuudesta Kaakimonnevan aurinkovoimalan perustamiseksi.

Kaakimonneva sijaitsee Lounaalan pohjoispuolella noin 13 kilometrin etäisyydellä Laihian keskustasta. Alue on metsätalouskäytössä ja tällä hetkellä pääosin avohakattua aluetta.

Hankealueen koko on noin 120 hehtaaria, josta aurinkopaneelien alle jäävä pinta-ala noin 112 hehtaaria.

Lausunnot pyydetään toimittamaan 3.7.2023 mennessä osoitteeseen kirjaamo.etela-pohjanmaa@ely-keskus.fi sekä tia.lummi-lehtinen@ely-keskus.fi.

#### Oheismateriaali:

- lausuntopyyntö
- harkintapyynnön aineisto

#### Ehdotus

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Laihian kunnan tekninen lautakunta päättää antaa lausunnon pöytäkirjan liitteen mukaisesti.

#### Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen siten muutettuna, että lausunnon 7. kappaleeseen lisätään seuraava lause: *"Todetaan kuitenkin, että suunnitelmassa on huomioitava alapuolinen kuivatusjaston riittävyys /mitoitus."* ja lausunnon 10. kappaleesta poistetaan seuraava lauseen loppuosa *"ja esimerkiksi salaajasuunnitelma aiotaan laatia ja toteuttaa alueen vesien hallinnoimiseksi."*

Lausunto teknisen lautakunnan hyväksymässä muodossa vaihdetaan pöytäkirjaan liitteeksi.

**Tekninen lautakunta, § 38, 12.04.2023**

**Tekninen lautakunta, § 53, 14.06.2023**

**§ 53**

**Oikaisuvaatimus / Rakennuslupamaksut, EPV Tuulivoima Oy**

LAIIDno-2023-192

**Tekninen lautakunta, 12.04.2023, § 38**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Liitteet

1 EPV\_Tuulivoima\_Oy\_ oikaisuvaatimus 28.2.2023

EPV Tuulivoima Oy hakee rakennusvalvonnalta oikaisua laskuihin, jotka liittyvät Laihian Rajavuoren tuulivoimalaitosten rakennuslupapäätöksiin.

Laskutus perustuu Laihian kunnan rakennusvalvonnan taksan (14.9.2022 § 74) kohtaan 2.14, jonka mukaan yli 2500 kW tuulivoimalan rakennuslupamaksu on 20 000 euroa. Rajavuoren tuulivoima-alueelle on myönnetty rakennuslupia yhteensä 17 kappaletta, jolloin laskujen kokonaissummaksi on muodostunut 321 810 euroa. Laskutuksessa on huomioitu taksan 29 §:n kohdan 29.2 mukainen hyvitys aikaisemmin suoritetusta lupamaksusta uuden luvan maksua määrättäessä.

29 § kohta 29.2

*Jos rakennuttaja luvan voimassa ollessa luopuu siitä ja hakee lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen uusien rakennuspiirustusten mukaisesti, hyvitetään 50 % aikaisemmin suoritetusta lupamaksusta uuden luvan maksua määrättäessä.*

Laskujen kohtuuttomuutta perustellaan oikaisuvaatimuksessa sillä, että yhtiö on jättänyt kyseessä olevat rakennuslupahakemukset toukokuussa 2022, jolloin voimassa olleen taksan mukainen maksu olisi ollut 5 000 € / laitos. Lisäksi yhtiö huomauttaa, että maksujen määrän täytyy olla suhteutettuna virkatoimesta syntyneisiin kustannuksiin.

Rakennusvalvonnan taksan 28 §:n mukaan rakennusvalvonnan toimielin tai toimielimen määräämä viranhaltija voi hakemuksesta myöntää vapautuksen taksan mukaisen maksun suorittamisesta osittain tai kokonaan, milloin maksun periminen on ilmeisen kohtuutonta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta toteaa, että rakennustyön valvonnasta perittävä maksu määräytyy voimaantulosääntöjen mukaan aina sen taksan mukaan, joka on voimassa lupapäätöksen tekemispäivänä tai viranomaistehtävän suorittamishetkellä. Taksaan määritettyjen maksujen hinnoittelussa on otettu huomioon suoritteen tuottamisesta kunnalle aiheutuvat kustannukset sekä asian käsittelyyn käytetyt resurssit. Esimerkiksi tuulivoimaloiden osalta rakennusvalvonta on hankkeessa tiiviisti mukana jo kaavoituksen aloittamisesta lähtien.



Koska luvanhakijan tilanteessa taksa rakennustyön valvonnasta perittävistä maksuista on muuttunut rakennuslupahakemusten ollessa vireillä, tekninen lautakunta päättää kohtuullistaa luvanhakijan lupamaksuja seuraavasti.

Nettohinta	Alennus-%	Bruttohinta	Määrä	Rivisumma
Aloituskokouksen pitäminen				
85,00		85,00	1,00	85,00
Sijainnin merkitseminen / muu toimenpide				
115,00		115,00	1,00	115,00
Rak.työn vastaavan työnjohtajan hyväksym				
25,00		25,00	1,00	25,00
Tuulivoimala yli 2500 kW				
20 000,00	<b>35 %</b>	13 000,00	1,00	13 000,00
Maksun palauttaminen / uusi lupa				
1 295,00		1 295,00	-1,00	-1 295,00

**Yhteensä 11 930,00 €/tuulivoimala**

### Päätös

Keskustelun aikana varajäsen Hannele Viianen ehdotti jäsenten Anne-Mari Poola, Juha Haapaluoma ja Jussi K Niemistö kannattamina esittelijän ehdotuksesta poiketen, että taksa rakennustyön valvonnasta perittävistä maksuista tulee ottaa käsiteltäväksi ennen asiasta ratkaisemista, joten asia tulee palauttaa uudelleen valmisteltavaksi.

Jäsen Jaakko Vtilo ehdotti jäsenten Vilho Tekoniemi ja Piia Riiki kannattamina esittelijän ehdotuksesta poiketen, että tekninen lautakunta ei poikkea taksan mukaisesta hinnoittelusta ja maksujen osittaista vapauttamista ei myönnetä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty kaksi esittelijän ehdotuksesta poikkeavaa kannatettua ehdotusta, asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti äänestysjärjestykseksi seuraavaa:

Ensin asetetaan vastakkain varajäsen Hannele Viiasen tekemä ehdotus ja jäsen Jaakko Vtilon tekemä ehdotus. Tämän jälkeen näistä voittanut ehdotus asetetaan vastakkain esittelijän ehdotuksen kanssa.

Äänestysjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi kädennostoäänestystä.

Äänestystapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimitetussa kädennostoäänestyksessä varajäsen Hannele Viiasen ehdotus sai 6 ääntä (Hilmola, Haapaluoma, Kasi-Kangasmaa, Niemistö, Poola, Viianen) ja jäsen Jaakko Vtilon ehdotus sai 3 ääntä (Vtilo, Riiki, Tekoniemi).

Julistettuaan äänestyksen tuloksen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 6–3 hyväksyä ensimmäisessä äänestyksessä varajäsen Hannele Viiasen tekemän ehdotuksen.

Puheenjohtaja totesi, että seuraavaksi asetetaan varajäsen Hannele Viiasen ehdotus vastakkain esittelijän ehdotuksen kanssa.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi kädennostoäänestystä.

Äänestystapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimitetussa kädennostoäänestyksessä varajäsen Hannele Viiasen ehdotus sai 6 ääntä (Hilmola, Haapaluoma, Kasi-Kangasmaa, Niemistö, Poola, Viianen) ja esittelijän ehdotus sai 0 ääntä. Kolme jäsentä äänesti tyhjää (Vatilo, Riiki, Tekoniemi).

Julistettuaan äänestyksen tuloksen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 6–0 hyväksyä varajäsen Hannele Viiasen tekemän ehdotuksen, mikä tulee lautakunnan päätökseksi eli asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi ja taksa rakennustyön valvonnasta perittävistä maksuista tuodaan lautakunnalle käsiteltäväksi ennen asian ratkaisemista.

---

## **Tekninen lautakunta, 14.06.2023, § 53**

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä  
mikko.kivela@laihia.fi  
rakennustarkastaja

### Liitteet

1 EPV\_Tuulivoima\_Oy\_ oikaisuvaatimus 28.2.2023

Tekninen lautakunta palautti kokouksessaan 12.4.2023 asian uudelleen valmisteltavaksi ja päätti, että ennen asian ratkaisemista taksa rakennustyön valvonnasta perittävistä maksuista tuodaan lautakunnalle käsiteltäväksi.

Lautakunta on käsitellyt taksan rakennustyön valvonnasta perittävistä maksuista kokouksessaan 10.5.2023.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta ottaa EPV Tuulivoima Oy:n toimittaman oikaisuvaatimuksen uudelleen käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta toteaa, että rakennustyön valvonnasta perittävät maksut on hakemuksen käsittelyaikana määräytynyt taksan voimaantulosääntöjen mukaan sen taksan mukaan, joka on voimassa lupapäätöksen tekemispäivänä tai viranomaistehtävän suorittamishetkellä. Taksaan määritettyjen maksujen hinnoittelussa on otettu huomioon suoritteen tuottamisesta kunnalle aiheutuvat kustannukset sekä asian käsittelyyn käytetyt resurssit. Esimerkiksi tuulivoimaloiden osalta rakennusvalvonta on hankkeessa tiiviisti mukana jo kaavoituksen aloittamisesta lähtien.

Koska luvanhakijan tilanteessa taksa rakennustyön valvonnasta perittävistä maksuista on muuttunut rakennuslupahakemusten ollessa vireillä, tekninen lautakunta päättää kohtuullistaa luvanhakijan lupamaksuja seuraavasti.

Nettohinta	Alennus-%	Bruttohinta	Määrä	Rivisumma
Aloituskokouksen pitäminen				
85,00		85,00	1,00	85,00
Sijainnin merkitseminen / muu toimenpide				
115,00		115,00	1,00	115,00
Rak.työn vastaavan työjohtajan hyväksym				
25,00		25,00	1,00	25,00
Tuulivoimala yli 2500 kW				
20 000,00	<b>35 %</b>	13 000,00	1,00	13 000,00
Maksun palauttaminen / uusi lupa				
1 295,00		1 295,00	-1,00	-1 295,00

**Yhteensä 11 930,00 €/tuulivoimala**

### Päätös

Keskustelun aikana jäsen Jussi K Niemistö ehdotti esittelijän ehdotuksesta poiketen, että kohtuullistaminen toteutettaisiin hakijan esittämällä tavalla.

Puheenjohtaja totesi, että jäsen Niemistön ehdotus raukeaa kannattamattomana.

Tekninen lautakunta hyväksyi esittelijän tekemän ehdotuksen.

**§ 54**

**Määräys rakennuksen kuntotutkimuksen esittämiseen / 399-416-2-135**

LAIIDno-2023-346

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Rakennusvalvontaan tehtyjen ilmoitusten mukaan osoitteessa Pentintie 16 (RUUSU 399-416-2-135) sijaitsee hylätty asuinrakennus, joka on ympäristöä rumentavassa kunnossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaan rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisyyden, turvallisuuden ja käyttökelpoisuuden vaatimukset eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Jos rakennuksen kunnossapitovelvollisuus laiminlyödään, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi määrätä rakennuksen korjattavaksi tai sen ympäristön siistittäväksi.

Jos rakennuksesta on ilmeistä vaaraa turvallisuudelle, tulee rakennus määrätä purettavaksi tai kieltää sen käyttäminen.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Laihian kunnan rakennusvalvontaviranomainen määrää rakennuksen omistajan maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n mukaisesti esittämään rakennusta koskevan kuntotutkimuksen terveellisyyden ja turvallisuuden johdosta ilmeisen välttämättömien korjaustoimenpiteiden selvittämiseksi.

Kuntotutkimus mahdollisine liitteineen pyydetään toimittamaan kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 30 päivän kuluessa tämän päätöksen tiedoksisaannista lukien.

Määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

**Tekninen lautakunta, § 91,09.11.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 103,14.12.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 55, 14.06.2023**

## § 55

### **Velvoitteen asettamisvaiheen kuuleminen / 399-405-67-0**

LAItno-2022-494

### **Tekninen lautakunta, 09.11.2022, § 91**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Kivelä

mikko.kivela@laihia.fi

rakennustarkastaja

Teknisen lautakunnan tietoon on saatettu, että kiinteistöllä 399-405-67-0 varastoidaan rakennusjätettä ja erinäistä romua piha-alueella ympäristöä rumentavalla tavalla. Tämän johdosta Laihian kunnan ympäristöjaos on käynyt 26.10.2022 katselmoimassa kiinteistön tilanteen ja todennut, että varastointi ei täytä sille asetettuja vaatimuksia.

Maankäyttö- ja rakennuslain 169 §:n mukaan varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta. Asemakaava-alueella ei aluetta saa käyttää häiriötä aiheuttavaan tai ympäristöä rumentavaan varastointiin taikka pitkäaikaiseen tai laajaan tavaroiden ulkosäilytykseen, jollei asemakaavasta muuta johdu.

Jätelain 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (*roskaamiskielto*).

Tarkastuskertomus 26.10.2022 tämän pöytäkirjan oheismateriaalina.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta kehottaa kiinteistön omistajaa:

1. poistamaan asuinrakennuksen etelä- ja länsipuolelle varastoidun erinäisen tavaran ja metalliromun
2. poistamaan kiinteistön pohjoispuolelle varastoidun rakennus- /puujätteen
3. purkamaan luvattomat rakennelmat
4. järjestämään varastointi maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain mukaisesti.

Toimenpiteet tulee olla tehtynä 15.1.2023 mennessä.

Mikäli annettua korjauskehotusta ei noudateta ja lainvastainen menettely jatkuu, määräyksen noudattamisen tehosteeksi voidaan asettaa uhkasakkolain (1113/1990) mukainen sakon uhka tai uhka, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

### **Päätös**

---

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

---

### **Tekninen lautakunta, 14.12.2022, § 103**

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Kivelä  
mikko.kivela@laihia.fi  
rakennustarkastaja

Teknisen lautakunnan 9.11.2022 pitämän kokouksen pöytäkirjan tarkastus on viivästynyt sovitusta määräajasta. Hyvän hallintotavan mukaisesti asianosaiselle tulee varata riittävä aika kehotettujen toimenpiteiden hoitamiseen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta ottaa asian uudelleen käsiteltäväksi ja päättää, että toimenpiteiden suorittamiselle annettua määräaikaa jatketaan 30.4.2023 saakka.

#### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

---

### **Tekninen lautakunta, 14.06.2023, § 55**

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Kivelä  
mikko.kivela@laihia.fi  
rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta on kehottanut kiinteistön 399-405-67-0 omistajaa saattamaan pihapiiri sellaiseen kuntoon, että se täyttää maankäyttö- ja rakennuslain sekä jätelain asettamat vaatimukset.

Lautakunta on katselmuskierroksellaan 10.5.2023 todennut, että pihapiiriä ei ole kehotuksesta huolimatta saatettu asianmukaiseen kuntoon.

Oheismateriaalina katselmuskertomus 10.5.2023.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta katsoo selvitetyn, että kehotuksesta huolimatta kiinteistön omistaja ei ole toiminut edellytetyllä tavalla. Maankäyttö- ja rakennuslain 169 §:n sekä jätelain 72 §:n rikkomuksien johdosta lautakunta harkitsee velvoittavansa kiinteistön omistajaa uhkasakkolain (1113/2000) mukaisen sakon uhalla kehotettuihin toimenpiteisiin.

Asettamisvaiheen kuuleminen:

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen varaa kiinteistön omistajille tilaisuuden tulla kuulluksi harkittujen velvoitteiden sekä niiden tehosteeksi mahdollisesti asetettavan sakan uhan johdosta sekä antaa kirjallinen selitys asian ratkaisemiseen vaikuttavista tekijöistä.

Erityisesti pyydetään antamaan selitys, mikä estää edellytettyjen toimenpiteiden toteuttamista ja mihin toimiin on ryhdytty tilanteen korjaamiseksi.

Mahdollinen selitys liitteineen pyydetään toimittamaan Laihian kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle (os. Laihiantie 50, 66400 Laihia) **1.8.2023** mennessä. Määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian käsittelyä.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

## § 56

### Katualueen haltuunotto / Virkalantie välillä VT3 - Vallinmäentie, korvaukset maanomistajalle

LAIIDno-2023-352

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila  
anna.annila@laihia.fi  
maanmittausinsinööri

#### Liitteet

- 1 Virkalantie\_kartta\_korvattava\_alue\_2023.pdf
- 2 Virkalantie\_asemakaava.pdf

Maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaan kunnan omistukseen siirtyvästä katualueesta on kunta velvollinen suorittamaan maanomistajille korvausta siltä osin kuin luovutettavan alueen pinta-ala ylittää 20 % hänen kysymyksessä olevalla asemakaava-alueella omistamastaan maasta tai on suurempi sitä rakennusoikeuden määrää, jonka saa rakentaa hänelle jäävälle maalle tällä asemakaava-alueella.

Virkalantien sorapintainen katualue välillä VT3 - Vallinmäentie sijoittuu osittain Laihian kunnan ja osittain yksityisen maanomistajan omistamille kiinteistöille. Alueelle on laadittu asemakaava alun perin vuonna 1976. Virkalantien asfalttipintainen osuus välillä Vallinmäentie - Katajatie on kunnan toimesta haltuunotettu ja korvattu vuonna 1990. Maanomistaja on allekirjoittanut suostumuslomakkeen, jossa hän hyväksyy määritellyt korvaukset katualueen haltuunotosta.

Kyseisen katualueen laajennuksen osalta tulee maanomistajalle maksaa katualuekorvaus. Maanomistajan ilmaisuovutusvelvollisuus on käytetty Virkalantielle välillä Vallinmäentie - Katajatie toteutetun haltuunoton yhteydessä vuonna 1990. Ilmaisuovutusvelvollisuuden voi käyttää vain kerran, joten ilmaisuovutusvelvollisuutta ei enää ole käytettävissä.

Maanmittausinsinööri Anna Annila on tehnyt Virkalantien korvauslaskelman. Maapohjan yksikköhinta pohjautuu aikaisempina vuosina lähialueella maksettuihin katualuekorvauksiin.

Korvauksille lasketaan lunastuslain mukainen 6 %:n korko haltuunottopäivästä maksupäivään.

MRL:n mukaan:

94 §

Katualueen siirtyminen kunnalle

Kun asemakaava hyväksytään alueelle, jolla ei ole ollut asemakaavaa, kunta saa omistukseensa katualueen, joka ei sille ennestään kuulu, kiinteistönmuodostamislain mukaisella kiinteistötoimituksella.

Katualueen korvaamisesta säädetään 104 §:ssä.

95 §

Katualueen haltuunotto



Kunta saa 94 §:ssä tarkoitetun alueen haltuunsa, kun sitä ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi ja alueen erottamista koskeva kiinteistötoimitus on pantu vireille taikka kun kunta 104 §:n mukaan on suorittanut alueesta korvauksen.

Jos 1 momentissa tarkoitetulla alueella on vähäistä arvokkaampi rakennus, arvokas rakennelma tai laite taikka alue on välttämätön niiden käyttämistä varten, kunta ei saa ottaa maata haltuunsa ennen kuin korvauksesta on sovittu tai lunastusmenettely on pantu vireille.

Maan, joka asemakaavaa muutettaessa tulee sisältymään katualueeseen, kunta saa ottaa haltuunsa, kun sitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille.

Oheismateriaalina korvauslaskelma.

Nähtävillä kokouksessa maanomistajan suostumus katualuekorvaukseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy oheismateriaalin mukaisen korvauslaskelman. Korvaus pannaan maksuun 31.8.2023, kun lautakunnan päätös saa lainvoiman.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

## § 57

### Katualueen ja pp-väylän haltuunotto / Jaskarintie, korvaukset maanomistajille

LAIIDno-2023-351

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila

anna.annila@laihia.fi

maanmittausinsinööri

#### Liitteet

1 Kartta\_haltuunottoalueista\_uusi.pdf

Maankäyttö- ja rakennuslain 104 §:n mukaan kunnan omistukseen siirtyvästä katualueesta on kunta velvollinen suorittamaan maanomistajille korvausta siltä osin kuin luovutettavan alueen pinta-ala ylittää 20 % hänen kysymyksessä olevalla asemakaava-alueella omistamastaan maasta tai on suurempi sitä rakennusoikeuden määrää, jonka saa rakentaa hänelle jäävälle maalle tällä asemakaava-alueella.

Jaskarintien katualue sijaitsee kokonaisuudessaan yksityisten omistamilla kiinteistöillä.

Alueelle on laadittu asemakaava alun perin vuonna 1988. Vuonna 1990 on maksettu katualuekorvauksia viereisen kadun, Mannilantien, osalta. Samassa yhteydessä on laskettu myös Jaskarintien osalta korvattavia pinta-aloja, sillä sama kiinteistö (Mannila 399-405-3-147) omistaa maata kummankin katualueen osalla. Vuonna 1990 on lain mukainen ilmaisuovutusvelvollisuus ollut 10 % maanomistajan kysymyksessä olevalla asemakaava-alueella omistamastaan maasta. Nykylain mukaan ilmaisuovutusvelvollisuus on 20 %. Vuonna 1990 tehtyjen laskelmien yhteydessä ilmaisuovutusosuutta on jaettu Mannilantien ja Jaskarintien katualueiden kesken siten, että kiinteistö Mannila 399-405-3-147 joutuu luovuttamaan maata ilmaiseksi molempien katujen osalta, kuitenkin yhteensä enintään 10 % omistamastaan maa-alueesta.

Vaikka Jaskarintien katualuekorvaus on tullut ajankohtaiseksi nyt vasta myöhemmin, kun ilmaisuovutusvelvollisuusprosentti on 20 %, on päätetty pitäytyä vuonna 1990 tehdyissä laskelmissa. Tuolloin on tehty laskelmat myös Jaskarintien osalta ilmaiseksi luovutettavasta pinta-alasta, joten sitä ei katsota järkeväksi enää muuttaa tässä vaiheessa.

Jaskarintien katualueella sijaitsee lisäksi 5 metriä leveä tierasite sekä maa-aluetta neljän muun kiinteistön osalta. Näiden neljän kiinteistön osalta katualueella sijaitsevat maa-alat ovat pienemmät kuin 10 % heidän omistuksessaan oleva alue asemakaava-alueella, joten näiden neljän kiinteistön osalta katualueosuudet siirtyvät kunnalle ilmaisuovutuksena. Jaskarintien päässä kiinteistön Rintala 399-405-3-62 alueella sijaitsevaa levikealuetta ei oteta haltuun eikä siitä siten myöskään ole laskettu mahdollisia korvauksia.

Maanmittausinsinööri Anna Annila on tehnyt Jaskarintien korvauslaskelmat. Maapohjan yksikköhinta pohjautuu aikaisempina vuosina lähialueella maksettuihin katualuekorvauksiin. Lisäksi Metsänhoitoyhdistys on antanut lausunnon kasvillisuuskorvauksista.

Korvauksille lasketaan lunastuslain mukainen 6 %:n korko haltuunottopäivästä maksupäivään.

MRL:n mukaan:

94 §

Katualueen siirtyminen kunnalle

Kun asemakaava hyväksytään alueelle, jolla ei ole ollut asemakaavaa, kunta saa omistukseensa katualueen, joka ei sille ennestään kuulu, kiinteistönmuodostamislain mukaisella kiinteistötoimituksella.

Katualueen korvaamisesta säädetään 104 §:ssä.

95 §

Katualueen haltuunotto

Kunta saa 94 §:ssä tarkoitetun alueen haltuunsa, kun sitä ryhdytään rakentamaan tai muutoin tarvitaan käytettäväksi ja alueen erottamista koskeva kiinteistötoimitus on pantu vireille taikka kun kunta 104 §:n mukaan on suorittanut alueesta korvauksen.

Jos 1 momentissa tarkoitetulla alueella on vähäistä arvokkaampi rakennus, arvokas rakennelma tai laite taikka alue on välttämätön niiden käyttämistä varten, kunta ei saa ottaa maata haltuunsa ennen kuin korvauksesta on sovittu tai lunastusmenettely on pantu vireille.

Maan, joka asemakaavaa muutettaessa tulee sisältymään katualueeseen, kunta saa ottaa haltuunsa, kun sitä koskeva lunastusmenettely on pantu vireille.

Oheismateriaalina korvauslaskelmat, lausunto Jaskarintien korvattavista kasvillisuuskohteista / MHY sekä asemakaavaote.

Nähtävillä kokouksessa maanomistajien suostumukset katualuekorvaukseen / ilmaisluvutukseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy oheismateriaalin mukaiset korvauslaskelmat. Korvaus pannaan maksuun 31.8.2023, kun lautakunnan päätös saa lainvoiman.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

## § 58

### Tallentavan kameravalvonnan toimintasuunnitelma ja rekisteriseloste

LAIIDno-2023-345

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho  
jari.mansikka-aho@laihia.fi  
tekninen johtaja

#### Liitteet

1 Tallentavan Kameravalvonnan 2023 ver 3.pdf

Tallentavan kamerajärjestelmän avulla käsitellään myös henkilötietoja ja kunta on siten henkilötietolain tarkoittama rekisterinpitäjä. Laihian kunnan tallentavassa kameravalvonnassa rekisterinpidon vastuutahona toimii tekninen lautakunta.

Tallentavan kameravalvonnan toimintasuunnitelma ja rekisteriseloste on laadittu Laihian kunnan harjoittaman kameravalvonnan kokonaisuuden hallinnan ja kameravalvonnan vastuiden selventämiseksi. Tallentavan kameravalvonnan kuva ja ääni ovat henkilötietoja, joista yksityishenkilö on tunnistettavissa. Siitä syystä Laihian kunta noudattaa henkilötietolakia (523/1999) kameravalvontatoiminnassaan. Laihian kunnan harjoittama tallentava kameravalvonta on aina henkilötietolain piirissä tapahtuvaa toimintaa. Tässä suunnitelmassa on kerrottu toimintaperiaatteet Laihian kunnan tallentavista kamerajärjestelmien käytöstä ja valvonnan tarkoituksesta sekä vastuu rekisterinpidosta. Toimintaohjeita päivitetään aina sen sisällön tai kameravalvontaa koskevien lakien ja määräyksien muuttuessa.

Ilkivalta ja muut ikävät lieveilmiöt aiheuttavat kunnalle ja sen asukkaille monissa kunnan omistamissa kiinteistöissä kohtuutonta haittaa ja myös taloudellisia menetyksiä. Tästä syystä kunnan omistamissa kiinteistöissä on lisätty kameravalvontaa niin rakennuksissa kuin niiden piha-alueillakin. Laihian kunnan suorittaman tallentavan kameravalvonnan käyttötarkoitus on rikosten ennaltaehkäisy, turvallisuus ja julkisen omaisuuden turvaaminen. Tallennettua kuvallista tietoa säilytetään tallennuslustoittain tietyn ajan, jonka jälkeen tiedot hävitetään automaattisesti. Tietoa säilytetään tallennuslustoittain ja kohdekohtaisesti määritetyn ajan. Tallennettu tieto on tarkoitettu ainoastaan viranomaiskäyttöön poliisille. Kameravalvonnasta ilmoitetaan kunnan ylläpitämässä palvelukohteissa valvonnan kohteille paikan päällä hyvin näkyvissä olevilla ilmoituskylteillä ja rekisteriselosteella, jotta kameravalvonnan käyttö ilmenee kaikille eri tiloissa ja alueilla liikkuville henkilöille.

#### Ehdotus

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä KORJATUN tallentavan kameravalvonnan toimintasuunnitelman ja rekisteriselosteen.

#### Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 59

**Korvausvaatimus veden laadusta / 399-405-0036-0006**

LAIIDno-2023-341

Valmistelija / lisätiedot:

Jim Vaskivuori

jim.vaskivuori@laihia.fi

vesihuoltoinsinööri

Kiinteistölle 399-405-0036-0006 johdetussa vedenlaadussa on ollut ongelmia. Vuosikymmenien saatossa runkolinjaan saostunut rauta ja mangaani ovat irrotessaan päätyneet kiinteistölle johtavaan ja sinne päättyvään linjaan. Terveydellisiä vaikutuksia ei tiettävästi ole ollut. Saostumat ovat kuitenkin aiheuttaneet merkittävää haittaa vesikalustoille.

Kiinteistön omistaja on ollut ensimmäisiä kertoja yhteydessä vesihuoltolaitokseen pian kiinteistöön muuttamisen jälkeen 2016 talvi - 2017 kevät.

Nykyiselle vesihuoltoinsinöörille ensimmäinen yhteydenotto on tullut toukokuussa 2020. Tällöin ei vedessä olleen mangaanin määrää pidetty riittävän poikkeavana, jotta toimenpiteisiin olisi ryhdytty. Toisen yhteydenoton aikaan oli lähistöllä ollut vesivuoto ja sakan määrän arveltiin johtuvan painenvaihteluista. Syksyllä 2022 todettiin, että sakan määrä ei ole enää normaalin rajoissa. Kiinteistölle asennettiin vedensuodatin, joka hetkessä täyttyi rauta- ja mangaanisakasta. Asiakas vaihtaa itse suodattimen n. 1 kk välein. Myös vesimittari uusittiin laitoksen kustannuksella, koska se oli tukkeutunut. Ennen talosulkua asennettiin huuhteluhaara. Ensimmäisellä huuhtelulla vesi oli pitkään täysin ruskeaa. Vesilaitos käy huuhtelemassa n. 1 kk välein linjaa. Naapureilla ei juuri ole ollut ongelmia, mutta myös samassa vesijohtolinjassa olevalle naapurille on asennettu suodatin.

Kiinteistön omistajan mukaan aikaa on mennyt seitsemän vuotta näiden asioiden selvittelyssä ja hän on reklamoinut turhaan esim. suihkupään valmistajaa, koska on tukkeutunut moneen kertaan, vaikka syy on ollut veden laadun. Jota ovat myös juoneet kaikki nämä vuodet, vaikka on asiasta ollut joka vuosi yhteydessä. Neljä kertaa vuodessa on kaikki sekoittajat ja suodattimet jouduttu purkamaan tuon veden laadun takia.

Tapaus on poikkeuksellinen, eikä nykyisen vesihuoltoinsinöörin aikana ole ollut muita vastaavia tapauksia. Haitta on ollut merkittävä ja jatkunut pitkään.

Asiakkaalle on aiheutunut kuluja vesilaitteiston uusimisista:

KUITIT:

Keittiöhana 145,00

Keittiöhana 94,90

AP kone 599,00

Kyrönmaan LVI 175,55

MUUT kuitittomat:

Vessan hanat X 2 = 400,00  
Suihkun sekoittajat X 3 = 645,00  
Asennukset n. 800,00

YHT 2859,45

2022 hyvitetiin vedenjuoksutuksesta 20 m<sup>3</sup> (vesi+jv)

Oheismateriaalina kiinteistön omistajan korvausvaatimus ja kuvat suodattimesta sekä vesilasista.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että korvataan kiinteistölle 399-405-0036-0006 vesijohtolinjan rauta- ja mangaanisakasta johtuneista vesikalusteiden rikkoutumisista aiheutuneista tarvikkeista ja työstä 2500,00 eur.

Vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot, kohta 7.7:

"Laitos korvaa vesihuollossa olevasta virheestä henkilölle taikka yksityiseen käyttöön tai kulutukseen tarkoitettulle ja vahinkoa kärsineen pääasiassa sellaiseen tarkoitukseen käyttämälle omaisuudelle aiheutuneen vahingon.

Laitos korvaa vesihuollossa olevasta virheestä kuluttajalle aiheutuvan taloudellisen vahingon.'

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

---

**Kunnanhallitus, § 61, 29.03.2023**

**Tekninen lautakunta, § 60, 14.06.2023**

**§ 60**

**Valtuustoaloite / Talviuintipaikan ja -saunan rakentaminen Laihialle**

LAIIDno-2023-226

**Kunnanhallitus, 29.03.2023, § 61**

Oheismateriaali

1 Valtuustoaloite 2023-226

**Kunnanvaltuusto, 13.3.2023, § 16**

**Päätös**

Keskusta- KD:n valtuustoryhmä jätti kokouksessa 13.3.2023 päivätyn valtuustoaloitteen: Talviuintipaikan ja -saunan rakentaminen Laihialle (LAIIDno-2023-226).

...

Kunnanvaltuusto päätti yksimielisesti lähettää valtuustoaloitteet kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

---

**Kunnanhallitus, 29.3.2023, § 61**

**Ehdotus**

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää antaa valtuustoaloitteen hyvinvointipalveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

**Päätös**

Keskustelun aikana puheenjohtaja Minna Niemi ehdotti jäsen Tero Frondeliuksen kannattamana esittelijän ehdotuksesta poiketen, että valtuustoaloite annetaan teknisille palveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Puheenjohtaja tiedusteli jäseniltä vastustaako joku hänen tekemäänsä ehdotusta. Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus päätti yksimielisesti antaa valtuustoaloitteen teknisille palveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

---

**Tekninen lautakunta, 14.06.2023, § 60**

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho

jari.mansikka-aho@laihia.fi

tekninen johtaja

Keskusta- KD:n valtuustoryhmä on jättänyt 13.3.2023 päivätyn valtuustoaloitteen: Talviuintipaikan ja -saunan rakentaminen Laihialle (LAIIDno-2023-226).

Kunnanhallitus on kokouksessaan 29.3.2023 § 61 päättänyt antaa valtuustoaloitteen teknisille palveluille tutkittavaksi ja selvitettäväksi.

Talviuintipaikan yhteyteen rakennettavaksi esitetty saunarakennus vaatii rakennusluvan ja mahdollisesti suunnittelutarveratkaisuluvan. Lisäksi hyvinvointilautakunnan on päätettävä miten talviuintipaikan ylläpito, kuten avaimen kuittaus, yms. asiat hoidetaan.

Hallintosäännön mukaan hyvinvointilautakunnan vastuulla on kehittää, suunnitella ja järjestää vapaa-ajan toimintamahdollisuuksia sekä luoda yleiset edellytykset kuntalaisten liikunta-, nuoriso-, kirjasto- ja kulttuuritoiminnalle. Hyvinvointilautakunta päättää mm. liikuntapaikkojen lisäämisestä. Tekninen lautakunta vastaa liikunta-alueiden rakentamisesta sekä ylläpidosta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää siirtää valtuustoaloitteen talviuintipaikan ja -saunan rakentamisesta hyvinvointilautakunnalle suunniteltavaksi ja päätettäväksi. Hyvinvointilautakunnan päätöksen jälkeen tekninen lautakunta voi tehdä investointipäätöksen.

### **Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus**

Tekninen lautakunta toteaa, että päätös talviuintipaikan ja -saunan suunnittelusta ja rakentamisesta ei kuulu teknisen lautakunnan toimivaltaan.

Tekniset palvelut huolehtii eri hallintokuntien toiminnan edellyttämien tilojen rakennuttamis- ja ylläpitotehtävistä.

Tekninen lautakunta ei ota asiaa käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.



**§ 61**  
**Tiedoksi**

Valmistelija / lisätiedot:  
Mikko Kivelä  
mikko.kivela@laihia.fi  
rakennustarkastaja

**LAIIDno-2023-92,**

Laihian Nuukalämpö, Biokaasulaitos, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 4.4.2023

Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 5.4.2023

Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu / vesistö 9.3.2023

Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 4.4.2023

Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu 10.5.2023

Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu, liete 10.5.2023

Laihian kunta, Jakkulan ampumaradan pohjavesitarkkailu 20.4.2023

Laihian Mallas Oy, kuormitustarkkailu 4.4.2023

Laihian Mallas Oy, kuormitustarkkailu 10.5.2023

**LAIIDno-2022-71,** Laihian kunta, jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailu 2022

Rakennustarkastaja tekemät viranhaltijapäätökset ajalta 11.5.-14.6.2023.

Asiakirjat ovat nähtävillä kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Mikko Kivelä, rakennustarkastaja

Tekninen lautakunta päättää merkitä asiakirjat tiedoksi.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

**§ 62**

**Muut asiat**

**Päätös**

Teknisen lautakunnan seuraava kokous pidetään 16.8.2023 klo 18.00.

Muita asioita ei ollut käsiteltävänä.

**§ 63****Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho

jari.mansikka-aho@laihia.fi

tekninen johtaja

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 28.6.2023.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.46.

§ 64

**LISÄPYKÄLÄ: Toimivallan siirto / Biojäte**

LAIIDno-2023-362

Valmistelija / lisätiedot:

Jari Mansikka-aho

jari.mansikka-aho@laihia.fi

tekninen johtaja

Laihian Nuuka Lämpö Oy:n omistamassa biolaitoksessa käsitellään mm. kuntalaisten tuottamat biojätteet. Laitos tekniikoineen on ikääntynyt ja toiminta kärsii etenkin biojätteen ohessa tulevasta muovista. Ongelmana eivät ole biohajoavat pussit vaan normaalit muovipussit, joita ohjeiden vastaisesti käytetään biojäteastioissa. Kuluvana vuonna haasteet biojätteen osalta ovat lisääntyneet merkittävästi ja tilanteen hallitsemiseksi on syytä tehdä ratkaisuja.

Tekninen lautakunta toimii jätelain tarkoittamana kunnan jätehuoltoviranomaisena ja ratkaisee sille kuuluvat viranomaisasiat (hallintosääntö § 59 C).

Lautakunta päättää toimialaansa koskevista sopimuksista ja sitoumuksista talousarvionsa puitteissa (hallintosääntö § 54).

Toimielin voi siirtää sille tässä luvussa määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen. (Hallintosääntö § 55).

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Lautakunta päättää yksimielisesti ottaa tämän asian kiireellisenä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta päättää, että tekninen johtaja valtuutetaan tekemään määräaikainen sopimus biojätteen vastaanottamisen ja käsittelyn osalta vuoden 2023 loppuun saakka.

Tekninen lautakunta päättää, että tämä pykälä tarkistetaan kokouksessa.

Päätös pannaan täytäntöön lainvoimaisuutta odottamatta.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

§ 65

**LISÄPYKÄLÄ: Nikkarin Vesihuolto Oy / Toiminnan lopettaminen**

LAIIDno-2023-281

Valmistelija / lisätiedot:

Jim Vaskivuori  
jim.vaskivuori@laihia.fi  
vesihuoltoinsinööri

Nikkarin Vesihuolto Oy on päättänyt lopettaa toimintansa. Yhtiötä on sen perustamisesta saakka (1976) pyöritetty oman kylän vapaaehtoisvoimin ja nyt niitä voimia ei enää tahdo mm. ikääntymisen vuoksi olla.

Väläkylän asukkaat siirtyisivät Laihian kunnan veden käyttäjiksi Nikkarin Vesihuolto Oy:n lopettaessa toimintansa. Perustiedot yhtiöstä ja Nikkarin Vesihuolto Oy:n verkostosta on toimitettu kunnalle. Kiinteistöjä kylässä on 24, joissa asukkaita n. 50. Kiinteistöillä on pääsääntöisesti 80 - 100 m<sup>2</sup> rintamamiestaloja.

Verkoston sijaintitieto on tarkka. Kartan on piirtänyt silloinen Vaasan Vesipiiri. Vuotoja on yhtiön olemassaolon aikana ollut viisi ja ne on korjattu muoviosilla.

Vesiverkosto on jo yhteydessä Laihian kunnan verkostoon.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Lautakunta päättää yksimielisesti ottaa tämän asian kiireellisenä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta päättää, että Nikkarin Vesihuolto Oy:n vesijohtoverkosto liitetään osaksi kunnan vesijohtoverkkoa. Liittäminen hoitovastuuneen alkaa kun kaikki alla esitetyt toimenpiteet on tehty.

Ennen kuin kunta ottaa yhtiön rakentaman verkoston haltuun ja avaa kulutuspaikat, on kaikki seuraavat toimenpiteet oltava tehtyinä:

1. Liitettäville kiinteistölle on asennettu uusi vesimittari. Mittaritila ym. VHL toimitusehtojen kohta 5:n mukaan. Vanhaa mittaria voidaan käyttää, mikäli se on alle 5 vuotta vanha. Tällöin lukema ilmoitetaan liittymäsopimuksessa. Vesimittarin hankinta ja ylläpito kuuluu toimitusehtojen mukaisesti kiinteistölle.
2. Yhtiön vesijohtoon liittyneiden kiinteistöjen talosulkujen toiminta tulee varmistaa ja tarvittaessa sulkua on uusittava. Sulun uusiminen ja ylläpito kuuluu kiinteistölle.
3. Runkojohdon sulkujen sijainti ja osa runkojohtoa kartoitetaan paikan päällä yhtiön avustuksella. Yhtiö on toimittanut kartat, joista runkojohto siirretään kunnan järjestelmiin.
4. Yhtiö korjaa verkoston kaikki tiedossa olevat vuodot ja viat.
5. Liittymäsopimukset on tehty.

Jokaisesta kiinteistöstä tulee oma kulutuspaikkansa ja omistajan kanssa tehdään liittymäsopimus. Kiinteistökohtaista liittymismaksua ei peritä.

Kunnan vesihuoltolaitoksen kunnossapitovastuu päättyy ennen tonttisulkua (ellei liittymäsopimuksessa ole toisin mainittu).

Vesihuoltoinsinööri lähettää yhtiön edustajalle taulukon, johon täytetään liittyjien tiedot.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

**Tiedoksi**

Salassapidettävät tiedot poistettu.

§ 66

**LISÄPYKÄLÄ: Metsätaloushakkuut / Pystykauppa 2023 Rajavuorenmetsä, Halkivaha**

LAIIDno-2023-294

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila

anna.annila@laihia.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Pystykauppa\_tarjouspyynto\_2023.pdf

2 Pystykauppa\_2023\_kuviokartta.pdf

3 Pystykauppa\_2023\_leimausseloste.pdf

Laihian kunnan leimikoista pyydettiin pystykaupparajouksia 4.5.2023 lähetetyllä tarjouspyynnöllä. Tarjouksen kohteena olevat kuviot ovat seuraavat:

· Rajavuorenmetsä 399-404-15-0:

o harvennushakkuu kuviolla 77, pinta-ala n. 1,7 ha

· Rajavuori I 399-418-6-39:

o Harvennushakkuu kuvioilla 104 ja 106, pinta-ala yhteensä n. 2,0 ha

· Rajavuori 399-410-3-46:

o Harvennushakkuu kuvioilla 86, 96, 97, 98 ja 99, pinta-ala yhteensä n. 16,0 ha

o Avohakkuu kuvioilla 92 ja 99.1, pinta-ala yhteensä n. 5,3 ha

· Halkivaha 399-418-5-29

o Ylispuiden poisto kuviolla 109, pinta-ala n. 0,5 ha.

o Harvennushakkuu kuvioilla 110, 112 ja 113, pinta-ala yhteensä n. 4,2 ha.

Arvioitu kertymä on noin 2787,2 m<sup>3</sup>.

Tarjousten viimeiseen jättöpäivään 26.5.2023 mennessä saapui neljä tarjousta, joista kaksi tekivät yhteistarjouksen. Tarjouspyyntö lähetettiin seitsemälle pystykauppoja toteuttavalle taholle.

Metsänhoitoyhdistys / Somppi on tehnyt tarjouksista vertailudokumentin, jotta saapuneita tarjouksia pystytään luotettavasti vertailemaan. Itse tarjouksissa puumäärät poikkeavat hieman toisistaan. Vertailudokumentissa Keitele Forest Oy:n tiedoissa on mukana myös Laania Oy:n tiedot. Vertailun osalta Somppi on todennut seuraavaa:

”Hintatason puolesta UPM:n ja Keitele / Laania:n tarjoukset ovat parhaimmat, Metsäliitto jää hinnoissa muutaman euron muita jälkeen. Päätehakuilla Keitele on ylivoimainen niin hinnoissa kuin tukin katkonnassakin. Harvennusten suhteen UPM:n tukinkatkonta on tehokkaampaa kuin Laanialla, mutta Laanian etuna on aavistuksen suurempi hakkuukertymä koska kuidut katkotaan 3 cm läpimittaan asti normaalin 6 cm sijaan, jolloin hukkapuuta syntyy vähemmän. Lopputulema harvennuksilla olisi UPM:llä ja Laanialla todennäköisesti siis samaa luokkaa. UPM kuitenkin häviää

päätehakkuulla Keiteleelle hinnoissa ja katkonnassa, joten itse suosittelisin Keiteleen / Laanian yhteistarjousta. Ero UPM:ään jää kuitenkin hyvin pieneksi, joten sekin on täysin varteenotettava vaihtoehto. Metsäliitto taas on tasaisen vahva katkonnasuhteen niin päätehakkuilla kuin harvennuksillakin mutta jää hinnoissa hieman muille yhtiöille.”

Saapuneet tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

Oheismateriaalina:

- tarjousten avauspöytäkirja
- tarjousten vertailu

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Lautakunta päättää yksimielisesti ottaa tämän asian kiireellisenä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta päättää solmia puukaupan vertailun yhteydessä korkeimman hinta-arvion saaneen yhteistarjouksen Keiteleen / Laanian kanssa.

**Päätös**

Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.



**§ 67**

**LISÄPYKÄLÄ: Taimikonhoidon tarjouskilpailu Rajavuoresta ja Päkistä**

LAIIDno-2017-613

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila  
anna.annila@laihia.fi  
maanmittausinsinööri

**Liitteet**

- 1 Taimikonhoito\_tarjouspyynto\_2023.docx
- 2 Kartta\_kuviot\_7\_20\_ja\_12.1.pdf
- 3 Ennakkoraivaukset\_2023\_kuviokartta.pdf
- 4 Taimikonhoito\_2023\_Rajavuori.pdf
- 5 Taimikonhoito\_2023\_Pakki.pdf

Laihian kunta on pyytänyt 4.5.2023 päivätyllä tarjouspyynnöllä tarjouksia taimikonhoitotoimenpiteistä seuraavilta kuviolta:

- Rajavuorenmetsä 399-404-15-0
  - o Kuvioiden 7, 20 ja 12.1 mätästys ja istutus, pinta-ala yhteensä n. 5,7 ha
  - o Kuvion 47 taimikonhoito, pinta-ala n. 6,9 ha
- Rajavuori 399-410-3-46
  - o Ennakkoraivaus kuviolla 86, 96 ja 97, pinta-ala yhteensä n. 13,0 ha
  - o Taimikonhoito kuviolla 93, pinta-ala n. 2,2 ha
- Halkivaha 399-418-5-29
  - o Ennakkoraivaus kuviolla 110 ja 112, pinta-ala yhteensä n. 3,3 ha
- Rajavuori I 399-418-6-39
  - o Ennakkoraivaus kuviolla 106, pinta-ala n. 0,7 ha
- Päkinmetsäpalsta 399-405-4-107
  - o Taimikonhoito kuviolla 171, pinta-ala n. 0,9 ha

Tarjouspyyntö on toteutettu kevyenä kilpailutuksena ja lähetetty sähköpostitse kolmelle taholle.

Määräaikaan 26.5.2023 mennessä saapui kaksi tarjousta. Saapuneet tarjoukset ovat nähtävillä kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Jari Mansikka-aho, tekninen johtaja

Lautakunta päättää yksimielisesti ottaa tämän asian kiireellisenä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta päättää valita taimikonhoitotöiden toteuttajaksi edullisemman tarjouksen antaneen tahon.

**Päätös**

Julistettuaan keskustelun päättyneeksi puheenjohtaja Juhana Hilmola totesi ehdottaneensa jäsenten Jaakko Vatiilo ja Piia Riiki kannattamina esittelijän ehdotuksesta poiketen, että taimikonhoitotöiden toteuttajaksi valitaan Metsänhoitoyhdistys.

Puheenjohtaja totesi, että koska keskustelun aikana on tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, asiasta on äänestettävä.

Puheenjohtaja ehdotti äänestystavaksi kädennostoäänestystä. Äänestystapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimitetussa kädennostoäänestyksessä esittelijän ehdotus sai 0 ääntä ja puheenjohtaja Juhana Hilmolan ehdotus 7 ääntä (Hilmola, Niemistö, Oikarainen, Poola, Riiki, Vatiilo, Viianen).

Julistettuaan äänestyksen tuloksen puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 7 - 0 hyväksyä puheenjohtajan tekemän ehdotuksen, mikä tulee lautakunnan päätökseksi, eli lautakunta päättää valita taimikonhoitotöiden toteuttajaksi Metsänhoitoyhdistyksen.

## Hallintovalitus

§54, §55

## Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen).

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä. Jos asiakirja on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä asianomaisen suostumuksella, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos päätös annetaan tiedoksi todisteellisena tiedoksiantona, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valituksessa on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (Hallintoprosessilaki 32 §).

### Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa. Valitusasiakirjat voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla siten, että ne on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

**Valitusviranomainen, yhteystiedot:**

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204, 65101 Vaasa

s-posti vaasa.hao(at)oikeus.fi

telekopio 029 5642 760

**Valituksen maksullisuus**

Hallinto-oikeus voi tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Lisätietoja hallintovalituksesta sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

**Hallintovalitus**

§51

**Hallintovalitus**

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.

**Valitusviranomainen**

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204, 65101 Vaasa

sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

telekopio: 029 5642 760

**Valituksen maksullisuus**

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun tuomioistuinmaksulain (1455/2015) perusteella. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

**Valitusaika** 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Muutosta tähän päätökseen voidaan hakea yllä mainitulta valitusviranomaiselta kirjallisella valituksella, joka valittajan itsensä tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on annettava tai postitse toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen viraston aukioloajan päättymistä luettuna yllä mainitusta päätöksen antopäivästä. Valituskirjelmän on valittajan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen allekirjoitettava.

**Valituskirjelmän** oheen on liitettävä

- päätös, johon muutosta haetaan
- miltä osin päätöksestä valitetaan
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

## Hallintovalitus

§53

## Hallintovalitus

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta kirjallisella hallintovalituksella.

### Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen.

Jos päätöstä on oikaisuvalitusmenettelyssä muutettu tai se on kumottu, oikaisuvaatimuspäätökseen saa hakea muutosta valittamalla myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianomainen).

Muu erityislain mukainen valitusoikeus

### Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua päätöksen lähettämisestä. Jos asiakirja on annettu tiedoksi sähköisenä viestinä asianomaisen suostumuksella, tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Jos päätös annetaan tiedoksi todisteellisena tiedoksiantona, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon sinä päivänä, jona päätös on luovutettu asianosaiselle tai hänen lailliselle edustajalleen. Postitse saantitodistusta vastaan lähetetystä asiakirjasta katsotaan asianosaisen saaneen tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle

Valituksessa on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Asiamiehen on tarvittaessa liitettävä valtakirja (Hallintoprosessilaki 32 §).

## Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka-ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan kuluessa. Valitusasiakirjat voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona tai sähköpostilla lähettäjän omalla vastuulla siten, että ne on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä valitusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

### Valitusviranomaisen, yhteystiedot:

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204, 65101 Vaasa

s-posti vaasa.hao(at)oikeus.fi

telekopio 029 5642 760

### Valituksen maksullisuus

Hallinto-oikeus perii muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun tuomioistuinnmaksulain (1455/2015) perusteella. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Lisätietoja hallintovalituksesta:

s-posti: laihian.kunta@laihia.fi

**Muutoksenhakukielto**

§49, §50, §52, §60, §61, §62, §63

**Muutoksenhakukielto**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

sähköposti: [laihian.kunta@laihia.fi](mailto:laihian.kunta@laihia.fi)



## Oikaisuvaatimus

§56, §57, §58, §59, §64, §65, §66, §67

## Oikaisuvaatimusohje

### OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

### Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:



Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13, 66401 Laihia  
käyntiosoite: Laihiantie 50, 2. krs, 66400 Laihia  
sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi  
telekopio: 06 4771 224  
Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00